

TP. Cần Thơ, ngày 28 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Số 10 IDICO

Mã chứng khoán: I10

Trụ sở chính: Số 43A, Đường 3/2, P. Xuân Khánh, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

Điện thoại: 02923.830191

Fax: 02923.831284

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Lê Văn Tất Linh

Địa chỉ: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Số 10 IDICO

Điện thoại: 02923.830191

Fax: 02923.831284

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị IDICO-INCO10 số 30/NQ-HĐQT ngày 28/12/2021 về việc thông qua phương án chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang bằng hình thức bán thỏa thuận theo đề nghị của Giám đốc công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn: <http://inco10.com/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người thực hiện công bố thông tin  
**GIÁM ĐỐC**

\*Nơi nhận:

- Như trên; 

- Lưu VP, TCKT. 



**LÊ VĂN TẤT LINH**

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY IDICO-INCO 10**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng số 10 IDICO (IDICO - INCO 10) được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 23/12/2006, sửa đổi bổ sung lần 7 ngày 26/11/2021;
- Quyết định số 06/QĐ-HĐQT ngày 10/05/2019 của Hội đồng quản trị về việc thành lập Hội đồng chuyên nhượng, thanh lý tài sản và công cụ dụng cụ;
- Nghị quyết số 12/NQ-HĐQT ngày 26/07/2021 của Hội đồng quản trị phê duyệt Phương án chuyển nhượng tài sản của IDICO-INCO 10;

Xét Tờ trình số 221/TTr-CT ngày 27/12/2021 của Giám đốc Công ty và kết quả Phiếu lấy ý kiến số 29/PLYK- HĐQT ngày 28/12/2021 của Hội đồng quản trị IDICO-INCO 10.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua phương án chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang bằng hình thức bán thỏa thuận theo đề nghị của Giám đốc Công ty:

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH800493 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 11/5/2007.

+ Vị trí thửa đất: Thửa số 33; Tờ bản đồ 07; Diện tích: 685,6m<sup>2</sup> tọa lạc tại đường Trần Hưng Đạo, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

+ Hình thức sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh (SKC);

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

+ Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- **Giá trị thỏa thuận chuyển nhượng: 13.163.520.000 đồng** (chưa bao gồm thuế GTGT; Thuế trước bạ và các loại chi phí khác liên quan...).

- **Thời gian thực hiện việc chuyển nhượng:** Trước ngày 31/12/2021.



- **Phương án sử dụng tiền thu từ chuyển nhượng tài sản:** Nguồn tiền thu được từ việc bán tài sản được sử dụng để tái đầu tư Dự án xây dựng Trụ sở IDICO - INCO 10 và trả nợ Tổng công ty IDICO.

**Điều 2:** Giao Giám đốc Công ty, Hội đồng chuyển nhượng, thanh lý tài sản và công cụ dụng cụ thực hiện các thủ tục chuyển nhượng tài sản đảm bảo nguyên tắc công khai, minh bạch và tối đa hiệu quả theo pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

**Điều 3: Điều khoản thi hành:**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty, Hội đồng chuyển nhượng, thanh lý tài sản và công cụ dụng cụ, Trưởng các phòng ban, đơn vị trực thuộc Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**\* Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- BKS;
- Lưu VPTH, TCKT./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hồng Hải**

